

## Vereinfachtes Baugesuch

für Neu- und Umbauten, Anbauten, Zweckänderungen, Vorentscheide

Dieses Formular **2-fach** einreichen

### Anwendung:

Bei Bauten untergeordneter Bedeutung gestattet die Baubehörde eine vereinfachte Baueingabe.

Der Unterschied gegenüber dem ordentlichen Baugesuchsverfahren besteht darin, dass bei diesem Verfahren das rechtliche Gehör durch den/die Gesuchsteller/in erbracht wird. Die direkt angrenzenden Grundeigentümer können ihre Einwilligung zum Baugesuch durch das Unterzeichnen der Baugesuchspläne bezeugen. Das Baugesuch wird in jedem Fall nach den geltenden Bauvorschriften geprüft. Die KFI/FGH behält sich vor ab einer gewissen Grösse ein reguläres Baugesuch einzufordern.

Wird die Zustimmung von allen direkt angrenzenden Grundeigentümern nicht schriftlich erbracht oder kann nicht erbracht werden, wird das Baugesuch auf Kosten des/der Gesuchstellers/in im amtlichen Anzeiger publiziert.

Sofern der Gesuchsteller oder die Gesuchstellerin eine Publikation wünscht, entfällt der schriftliche Nachweis aller direkt angrenzenden Grundeigentümer.

### Erklärung:

Der Gesuchsteller bzw. die Gesuchstellerin wünscht eine Publikation

### Bauvorhaben

Projektdaten	Bezeichnung	
	Strasse	
	Ort	
	Parzelle(n)	
	Zone	

### Weitere Angaben

Bauvorhaben	Kategorie	<input type="checkbox"/> Pergola	<input type="checkbox"/> Carport	<input type="checkbox"/> Gartenhaus
		<input type="checkbox"/> Sitzplatzüberdachungen	<input type="checkbox"/> Gartenmauer	<input type="checkbox"/> Einzäunungen/Einfriedungen
		<input type="checkbox"/> Dachflächenfenster	<input type="checkbox"/> Spielgerät	

### Adressen

Gesuchsteller/in	Name		Tel. P	
			Tel. G	
	Strasse/Nr.		Fax	
	PLZ/Ort		Mobile	
Grundeigentümer/in	Name		Tel. P	
			Tel. G	
	Strasse/Nr.		Fax	
	PLZ/Ort		Mobile	
Projektverfasser/in	Name		Tel. P	
			Tel. G	
	Strasse/Nr.		Fax	
	PLZ/Ort		Mobile	

> **Bauprofile** Sind Bauprofile aufgestellt:  ja / nein  Wenn nein; wann werden diese aufgestellt? Datum:

**Während der öffentlichen Auflage müssen die Bauprofile aufgestellt sein !**

### Unterschriften

	Gesuchsteller/in	Grundeigentümer/in <sup>3</sup>	Projektverfasser/in
Ort, Datum			

### Beschreibung der vorgesehenen Nutzung

Konstruktion / Material	
Nutzung / Gestaltung	

**Approximative Baukosten**

Umbauter Raum gem. SIA	m <sup>3</sup>	à Fr.	Fr.	0
bzw. veranschlagte Baukosten			Total	Fr. 0

**Beilagen zur Baueingabe<sup>3</sup>**

■ Situationsplan M 1:500 / M 1:1000 mit eingezeichnetem Projekt und den Unterschriften aller Eigentümer der direkten Nachbarparzellen.	3-fach
■ Grundrisse/Längs- oder Querschnitt/Fassadenpläne M 1:100 oder M 1: 50 und den Unterschriften aller Eigentümer der direkten Nachbarparzellen.	3-fach
■ Umgebungsplan M 1:100	3-fach
■ Kanalisationsgesuch inkl. Pläne und Situationsplan	3-fach

**Schriftliche Zustimmung der Nachbarn**

**Bauvorhaben**

PLZ / Gemeinde	0	Parzellen(n)	
Strasse/Nr.	0		

**Schriftliche Zustimmung der Nachbarinnen und Nachbarn**

Für Baubeglehen im vereinfachten Verfahren sind die Nachbarinnen und Nachbarn über das Bauvorhaben zu orientieren. Die Gesuchstellenden müssen die schriftliche Zustimmung aller betroffenen Nachbarinnen und Nachbarn vorlegen. Kann der Kreis der betroffenen Nachbarinnen und Nachbarn nicht eindeutig bestimmt werden, wird das Gesuch veröffentlicht.

**Baugesuchsteller/in**

Gesuchsteller/in	Name	0
	Strasse/Nr.	0
	PLZ/Ort	0

**Bauvorhaben**

Projektdatein	Bezeichnung	0
	Weiteres	0

**Unterschriften**

	Gesuchsteller/in
Ort, Datum	

**Zustimmung der Nachbarinnen und Nachbarn**

Nach Einsicht in die Baugesuchsakten erklärt der/die unterzeichnende Grundeigentümer/in der angrenzenden Parzelle, dass er/sie mit diesem Bauvorhaben einverstanden ist und dagegen keine Einwände hat.

Datum:	Parzelle(n) - -Nr.:	Eigentümer/in (Name Vorname):	Wohnort, Adresse:	Unterschrift: